

Акт № 189

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 26 корп. 3

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Гагарина 26 к3 от “ 01 ” августа 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **26 корп. 3**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-209 381,23	268 412,74	59 031,51	Ремонт и прочистка бойлера д89мм*4м*4секц.	шт	1	60 001,89
			Замена пакетных выключателей на автоматы	шт	3	6 469,47

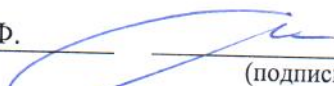
			3,5 эт под.№3			
			Замена вводного крана ХВС в кв.36	шт	1	2 509,45
			Замена стояка ЦО кв.12 подвал	п.м.	3	8 005,79
			Замена стояка ГВС в кв.6	п.м.	2	7 298,86
			Замена автомата в эл.щитке кв.13	шт	1	3 208,92
			Замена пакетного выключателя на автомат 4-й эт под.№3	шт	1	2 311,42
			Замена фанового стояка кв.13	м	3	8 425,01
			Ремонт вводно-распределительного устройства (ВРУ): монтаж автоматов 4шт, нулевой шины, провода 13,5м	шт	4	29 662,01
			Замена запорной арматуры на стояке ЦО в подвале	шт	2	4 336,07
			Замена розлива, стояка ЦО и запорной арматуры (15шт) в подвале	м	4	58 204,54
			Замена стояка ХВС в кв.6	м	3	10 609,81
			ИТОГО			201 043,24
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.						-142 011,73

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 201 043,24 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)